

## **Liebe Gäste!**

Sie verbringen Ihren Urlaub in einer privaten Ferienwohnung. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen und erholsamen Urlaub hier in unserem Feriendomizil im Haus am Meer verbringen.

Nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt von denen wir hoffen, dass diese Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen unter anderem eine schöne Ferienwohnung zur Verfügung zu stellen.

### Allgemein

Sollten Sie in der Einrichtung der Ferienwohnung etwas vermissen oder anderweitig Hilfe benötigen, wenden Sie sich doch vertrauensvoll an uns. Der Gast darf sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung oder auf dem Balkon befinden, oder dazugehören benutzen.

Wir bitten Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgfältig umzugehen und die Ferienwohnung pfleglich zu behandeln. Tragen Sie bitte auch Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

### An- und Abreise

Am Anreisetag kann die Ferienwohnung ab 14 Uhr bezogen werden. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung am Abreisetag bis 10 Uhr zu räumen. Bitte legen Sie beim Verlassen der Ferienwohnung die benutzten Hand- und Badetücher, sowie die Bettwäsche in die Duschwanne. Achten Sie auch bitte darauf, dass sich keine Lebensmittel mehr in der Ferienwohnung befinden und dass die Küchenzeile sauber hinterlassen wird. Bei der Abreise hängen Sie bitte den Schlüssel zur Ferienwohnung wieder in den Schlüsseltresor oder übergeben diesen persönlich an uns. Vielen Dank!

### Rauchverhalten

Das Rauchen in unserer Ferienwohnung ist nicht gestattet. Auf dem Außengelände und dem Balkon ist das Rauchen erlaubt. Bitte entsorgen Sie die Zigarettenabfälle entsprechend. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbel, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir Ihnen den Schaden zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen. Dies ist keineswegs im Mietpreis enthalten.

### Personenanzahl/ Nutzung der Ferienwohnung

Bedenken Sie, dass nur die angegebenen Personen in der Ferienwohnung übernachten dürfen. Die gewerbliche Nutzung der Ferienwohnung ist nicht gestattet!

## Müllentsorgung

Ein größerer Mülleimer nebst Müllbeuteln, sowie ein kleinerer im Badezimmer nebst Müllbeuteln befinden sich in Ihrer Ferienwohnung.

Bitte trennen Sie Müll wie dafür vorgesehen:



Bitte entsorgen Sie Ihren Müll wo wir keinen Tonnen bereitstellen in der Abfallstation wie im Plan gekennzeichnet.



Auf Plastikflaschen, Dosen, Glasflaschen ist vielfach Pfand. Dies erkennen Sie am Etikett mit der Kennzeichnung 50lp. Achten Sie beim Kauf bitte auf folgendes:

Pfand zurückbringen: Rechnung nicht wegschmeißen!

Einen wichtigen Unterschied zwischen "echten" Pfandflaschen und Einwegflaschen/Dosen ist, dass man die Bier- und Mineralwasserflaschen nur in dem Supermarkt zurückbringen kann, wo man sie gekauft hat. Deshalb ist es wichtig, dass die Rechnung nicht weggeworfen ist. Ist diese mal weg, nimmt der Supermarkt die Flaschen nicht zurück!

Bei Einwegflaschen und Dosen sieht es dann wieder anders aus. Die können überall zurückgegeben werden.

### Wasser

Das Leitungswasser eignet sich als Trinkwasser. Das Leitungswasser kommt aus den Wasserleitungen von den Bergen hinter Rijeka und entspricht dem Europäischen Trinkwasserstandard.

### Küche / Bad

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt werden darf, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.

In Waschbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste, o.ä. entsorgt werden. Bitte keine Hygieneprodukte in der Toilette entsorgen.

### Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, dass von 23 Uhr bis 7 Uhr die Nachtruhe in der Ferienwohnung eingehalten wird. Zwischen 12 und 14 Uhr sollte die Mittagsruhe eingehalten werden. Etwas Siesta tut in dieser Zeit auf jeden Fall gut.

### Beschädigung

Sollte es Ihnen einmal passieren, dass etwas in der Ferienwohnung kaputt geht, würden wir uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen müssen.

### Haustiere

Haustiere sind bei uns nur nach Absprache erlaubt. Die Hinterlassenschaften Ihrer Lieblinge sind umgehend zu beseitigen. Dies gilt auf dem Grundstück sowie in der Umgebung. Entsprechende, dafür notwendige Utensilien sind von Ihnen mitzubringen. Es ist darauf zu achten, dass andere Personen auf gar keinen Fall belästigt oder geschädigt werden. Im unserem und im Interesse nachfolgender Urlauber bitte wir Sie, Ihre Tiere nicht auf Sofa und Betten zu lassen.

### Sorgfaltspflicht

Wir bitten Sie, die Fenster und Türen beim Verlassen der Ferienwohnung zu schließen, um Schäden, die durch Unwetter entstehen können, zu vermeiden.

Bitte achten Sie beim Verlassen der Wohnung ebenfalls darauf, dass alles Licht ausgeschaltet ist – Umwelt und Vermieter sind Ihnen dafür dankbar!

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

### Sonstiges

Im Mietpreis sind neben den Übernachtungskosten Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtuch, Spül- und Putzmittel, sowie Müllbeutel enthalten.

Mit der Schlüsselübergabe/Zahlung zur Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

### Empfehlung

Wir empfehlen Ihnen, sich etwas gegen Mücken (z.B. Autanspray und eine Mittel gegen Mücken für die Steckdose) zu kaufen. Achten Sie auch in Ihrem eigenen Interesse für ausreichend Sonnenschutz.

Wir freuen uns sehr, wenn Sie Mücken nicht an den Wänden zerdrücken, so dass hässliche Flecken entstehen. Fliegenklatschen gehören zur Ausstattung der Wohnungen.

**Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**